



## OMSCHRIJVING

PERFECT ONDERHOUDEN APPARTEMENT MET ZEEZICHT GELEGEN AAN HET LICHTTORENPLEIN. Samenstelling : ruime inkomhall met vestiairekast en plaats voor een wasmachine, toilet, leefruimte uitgevend op een terras (ZEEZICHT !), keuken met een doorgeef, masterbedroom (ing kasten) met badkamer, 2e slaapkamer (ing kasten), douchekamer, 3e slaapkamer (ing kasten) en een terras achteraan. Kelder en fietsenberging.



## ALGEMENE INFORMATIE

Type	appartement
Transactie	optie te koop
Referentie	4496536
Beschikbaar vanaf	vanaf akte
Prijs	€ 725.000,-
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Terras1	5m <sup>2</sup>
Verwarming	individueel elektrisch
Bouwjaar	1981
Totale opp.	105m <sup>2</sup>
Bewoonbare opp.	100m <sup>2</sup>
Verdieping	2

## INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunningen	Ja
Bestemming	woongebied
Dagvaardingen	Nee
Rechterlijke uitspraken	Nee
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Nee

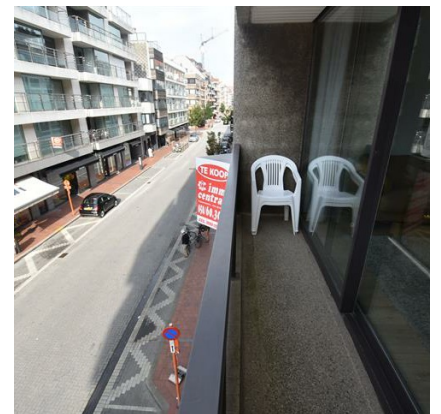
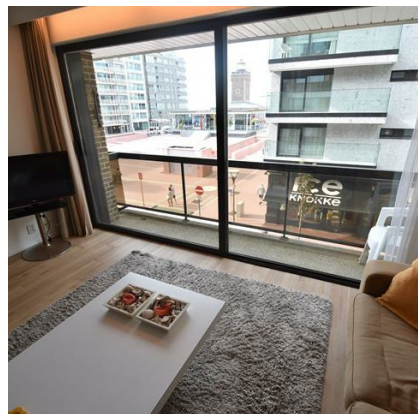
## TECHNISCH

EPC	209kWh/m <sup>2</sup>
-----	-----------------------

Overstromingsgevoeligheid  niet gelegen in  
een

overstromingsgevoelig  
gebied

## FOTOGALERIJ



## Uw contactpersoon



Marc Cattrysse  
Tel: 0473/287.601  
Marc@immo-centrale.be

Immo Centrale

Lippenslaan 393 8300 Knokke-Heist - Tel: 050 60 30 10 - info@immo-centrale.be